

B2 - Alltagsdialog - Wohnungsbesichtigung mit dem Vermieter

Frau Schmitt hat auf eine Wohnungsanzeige im Internet geantwortet und besichtigt heute die Wohnung gemeinsam mit dem Vermieter.

Vermieter: Guten Tag, Sie sind Frau Schmitt, richtig?

Frau Schmitt: Ja, genau. Vielen Dank, dass Sie sich Zeit genommen haben.

Vermieter: ____ (1)

Frau Schmitt: Der erste Eindruck ist sehr positiv. Die Räume sind hell und die Lage gefällt mir gut.

Vermieter: Die Wohnung wurde vor einem Jahr komplett renoviert - neue Fenster, neues Bad, und die Küche ist auch neu.

Frau Schmitt: Das sieht man. ____ (2)

Vermieter: Die Heizkosten sind in den Nebenkosten enthalten. Für Strom und Internet müssen Sie eigene Verträge abschließen.

Frau Schmitt: ____ (3)

Vermieter: Der Mietvertrag läuft zunächst auf ein Jahr, mit Option auf Verlängerung.

Frau Schmitt: Gibt es noch andere Interessenten?

Vermieter: Ja, aber Sie sind die Erste, die sich pünktlich gemeldet und alle Unterlagen mitgebracht hat.

Frau Schmitt: ____ (4)

Vermieter: Die Entscheidung treffe ich bis Ende der Woche. Sie hören spätestens am Freitag von mir.

Frau Schmitt: ____ (5)

Vermieter: ____ (6)

Wähle die passenden Sätze aus der Box und schreibe sie in die Lücken:

- A. Die Miete ist also warm, richtig?
- B. Das freut mich. Ich hoffe, ich habe eine Chance.
- C. Ja, ich habe meine Gehaltsnachweise und die Schufa-Auskunft dabei.
- D. Natürlich, kommen Sie doch bitte herein. Wie gefällt Ihnen die Wohnung bisher?
- E. Ich bedanke mich herzlich und freue mich auf Ihre Rückmeldung.
- F. Und wie sieht es mit den Nebenkosten aus?